

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2968/2016

Dužnik: EURO-ATM d.o.o. u stečaju, OIB: 50739907262

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.06.2025. DO 15.09.2025.

Dana 17.07.2025. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka o imenovanju novog stečajnog upravitelja. Predajom potvrde o imenovanju novom stečajnom upravitelju prestale su ovlasti i dužnosti prethodnom.

Primopredaja poslovne dokumentacije izvršena je 28.07.2025. Novi stečajni upravitelj poduzeo je radnje u cilju evidentiranja promjene stečajnog upravitelja u svim potrebnim upisnicima.

Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 19.03.2025.g. rješenje poslovni broj Ovr-7/2023 kojim je Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, naložio brisati zabilježbu ovrhe na nekretnini stečajnog dužnika poslovni broj Ovr-4374/12-3 od 11. rujna 2012. zaprimljeno 8. kolovoza 2018. pod brojem Z-16282/2018.

Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel donio je dana 25.04.2025. rješenje poslovni broj Z-12784/2025 kojim je dopustio brisanje zabilježbe ovrhe upisane temeljem rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Sisku, poslovni broj Ovr-4374/12 od 11 rujna 2012.g. upisane pod brojem Z-45659/12.

Stečajni upravitelj je uvidom u zemljišnoknjižni izvadak nekretnine koja čini stečajnu masu utvrdio da je i dalje upisana zabilježba ovrhe Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-2227/2014.

Ovršni postupak Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-2227/2014 je upravo postupak Ovr-7/2023 koji je pravomoćno obustavljen i brisanje čije je zabilježbe naloženo Općinskom sudu u Novom Zagrebu.

Općinski građanski sud u Zagrebu se rješenjem poslovni broj Ovr-2227/2014 oglasio stvarno nenadležnim i dostavio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu gdje se nastavio voditi pod poslovnim brojem Ovr-103/2018. Nakon što je Vrhovni sud nakon izazivanja sukoba nadležnosti donio odluku da je nadležan Općinski građanski sud u Zagrebu, ovrha se nastavila voditi pred navedenim sudom pod brojem Ovr-4732/2018. U konačnici je Općinski građanski sud ustupio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu kao sudu pred kojim se vodi stečajni postupak gdje se predmet nastavio voditi pod brojem Ovr-7/2023.

Stoga je stečajni upravitelj zatražio da Općinski sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, naloži brisati zabilježbu ovrhe na nekretnini ovršenika upisanu pod Z-16282/2018 zaprimljenu 08.08.2018.. koju je u konačnici Trgovački sud u Zagrebu pod Ovr-7/2023 i naložio brisati, ali po kojem nalogu Općinski sud u Novom Zagrebu nije postupio.

Navedeni prijedlog stečajni upravitelj podnio je dana 07.08.2025. Stečajni upravitelj uputio je sudu požurnicu dana 02.09.2025.

STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.č.br. 1360/1, zk.ul. 20068, k.o. Zaprudski otok, Vijenac Frane Gotovca, dvorište površine 395 m² i stambena zgrada, Zagreb, Vijenac Franje Gotovca 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 površine 4853 m², sveukupne površine 5248 m², 129. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129), u naravi stan na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije i pol sobe i sporednih prostorija u površini od 66,42 m², Vijenac Frane Gotovca 10, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 15.09.2025. DO 15.12.2025.

Stečajni upravitelj će požurivati sud u ovršnom postupku Trgovačkog suda u Zagrebu Ovr-7/2023 kako bi se što prije izbrisala zabilježba ovrhe. Čim zabilježba ovrhe bude brisana iz zemljišnih knjiga, stečajni upravitelj će podnijeti prijedlog za unovčenje nekretnine u stečajnom postupku sukladno članku 247. Stečajnog zakona.

Zagreb, 15.09.2025.

Stečajni upravitelj